**Проведите онлайн-проверку недвижимости перед ее покупкой**

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Волгоградской области (далее - Филиал) предлагает гражданам проверять сведения об объектах недвижимости (в том числе о квартирах) перед покупкой, чтобы не стать жертвами мошенников. Для этого необязательно лично обращаться в территориальные отделы Филиала, а достаточно воспользоваться сервисом "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online", доступном в сети интернет на портале Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)). Данный сервис позволяет узнать не только кадастровую стоимость и площадь, но и наличие (отсутствие) прав и ограничений на объект недвижимости.

**Ведение государственного кадастра недвижимости производится централизовано**

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Волгоградской области (далее - Филиал) сообщает о том, что подать запрос о предоставлении сведений государственного кадастра недвижимости, заявление об осуществлении государственного кадастрового учета можно в любом пункте приема Филиала.

Таким образом, получить сведения об определенном объекте недвижимости, стало возможным не только в территориальном отделе по месту нахождения такого объекта: граждане могут подать запрос о предоставлении сведений в любой территориальный отдел Филиала на территории области. Более того, заявитель может выбрать наиболее удобный способ получения готовых документов (в бумажном виде по месту подачи запроса, либо по почте на адрес заявителя, а также в электронном виде по электронной почте). Возможность получения подготовленного документа в бумажном виде имеется у заявителя и в случае подачи запроса или заявления через портал Росреестра при указании нужного способа получения. Кроме того, теперь заявитель может получить удостоверенные надлежащим образом документы и в бумажном виде на объект недвижимости, расположенный в любом уголке Российской Федерации.

Дополнительно информируем о том, что на портале Росреестра в подразделе «Офисы и приемные» имеется сервис по предоставлению сведений обо всех отделах Филиала с указанием адреса (для этого необходимо выбрать только субъект РФ, затем выбрать «Показать офисы»). Также информация об отделах Филиала учреждения размещена на сайте органа кадастрового учета (www.volgograd-kadastr.ru) в разделе «Контакты».